

<b>Sted:</b>	Bestyrelsesrummet, kælderens ved nr. 121
<b>Dato og tid:</b>	29.08.2023 kl. 16:00
<b>Afdeling:</b>	108-0

<b>Deltagere:</b>	Thomas Jefta Petersen, Birger, Helene, Per, Sami, Ulla
<b>Fraværende:</b>	Mai
<b>Mødeleder:</b>	Birger
<b>Referent:</b>	Ulla

	Tid	Ansvarlig	Dagsorden	Orientering, drøftelse eller beslutning
1.		Thomas J.P.	Solceller	Udgiften for etablering af solcelleanlæg ligger hos afd., mens besparelsen vil ligge hos den enkelte beboer. Da strøm kan købes individuelt af hver enkelt beboer og det ikke er alle beboere der ønsker at være med i solcelle ordning, kan det gøre det komplekst administrativt. Thomas undersøger yderligere.
2.		Thomas J.P.	Altaner	Thomas har set på vores altaner og undersøger nærmere om hvad der kan lade sig gøre. Der skal nok også en arkitekt på for at få råd om hvad der klæder vores bygninger.
3.			Godkende referat fra sidst + evt. opfølgning	OK
4.		Birger	Nyt fra formanden	<b>Jesper:</b> Er sygemeldt uden dato for hvornår han er klar til at komme tilbage. <b>Trappevask:</b> Vi skal have en forventningsafstemning med Henrik (Adm). Henrik vender tilbage med en dato. <b>Ejerlauget:</b> Der er ikke modtaget referat de sidste 2 år. Dvs. at de ikke har været afholdt møder. <b>Afd.møde:</b> Afholdes den 03.10.2023 kl. 19.00
5.		Birger	Meddelelser til/fra lokalinspektør/ejendomskontor (Kan fx være budgetkontrol, diverse driftsemner, status på forbedringsager eller større vedligeholdelsessager)	På vegne af adm. uddelte Birger skabeloner for afholdelse af afd.møder. Vi kiggede dem igennem, men vi har vores egne.
6.		Ulla  Ulla Ulla	Sager til drøftelse og beslutning a. b. c.  (Kan fx være beboerhenvendelser,	<b>Nøglecylinder</b> på undergrundscontainerne blev drøftet da beboerne i Sofiehøj ind imellem benytter vorescontainere. Vores brik kan ikke bruges da det system ikke kan holde udendørs. Et overslag på etablering af 4 cylindere er 10.000 kr. + nøgler til beboerne. <b>Bænke:</b> Der er splinter der ødelægger tøjet <b>Gadebelysning:</b> Skift af pære. Peter kontaktes

		Ulla Sami	aktiviteter i afdelingen, fælleshus)	Der har været henvendelse fra beboere som synes der er meget mørkt her om aftenen. <b>Tøjcontainer UFF:</b> OK med opstilling af container i hakket ved det gamle skralderum. Peter kontaktes. <b>Vaskehus:</b> Sami forsøger at kontakte de personer som har svært ved at rydde op efter end vask.
7.			Næste møde	20.09.2023 kl .16:00 (forberedelse til afd.møde)
8.			Evt.	<b>Hunde:</b> Der er efterhånden mange der luffer hunde og har hunde på besøg. Det er iflg. husordenen ikke tilladt at holde hund og kun tilladt at passe hund 14 dage om året og det skal meddeles varmemester hver gang man passer hund.